

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 1 июня 2009 г. № 322**

О перечне государственного имущества Калининградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 9 Закона Калининградской области от 20 октября 2008 года № 278 «О государственной поддержке малого и среднего предпринимательства в Калининградской области» Правительство Калининградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень государственного имущества Калининградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор
Калининградской области
Г.В. Боос

ПЕРЕЧЕНЬ
государственного имущества Калининградской области,
свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения,
оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего
предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование
на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам
малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам,
не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный
налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области
от 23.07.2009 № 464, от 22.03.2017 № 113, от 24.12.2018 № 786, от 08.11.2019 № 749,
от 07.10.2020 № 728, от 18.03.2021 № 114, от 15.10.2021 № 680, от 29.03.2022 № 157)

Таблица

№ п/п	Местоположение и наименование имущества	Площадь, кв. метр	Предполагаемая цель использования
1	2	3	4
1.	город Калининград, улица Железнодорожная, дом 7, часть крытой платформы, литеры В, Г, Д, Е, Ж, З, части литеров Л, И, П, Ш	622,66	Торговля
2.	город Калининград, улица Железнодорожная, дом 7, литер А, помещения № 2а, 2г, 50, 51, 53-58, части помещений № 4, 3, 20	112,5	Торговля, платежные терминалы, закусочные
3.	город Калининград, проспект Мира, дом 4, литер П из литеры А, подвал, помещения № 60-63, 65-67	91,0	Кафе
4.	город Калининград, Советский проспект, дом 13-17, литер I из литеры А, цокольный этаж, помещения № 17, 20-35, 38-44, 45-56, 58-61	522,70	Ресторан, бар, кафе
5.	город Калининград, проспект Мира, дом 87, литер А, в том числе: 1-й этаж, помещения № 33, 46, 48, 49, 65, 73, 2-й этаж, помещения № 4, 29, 45, 46	192,00	Офисные помещения
6.	город Калининград, проспект Мира, дом 67, литер I из литеры А, подвал, помещения № 1-11 и 1-й этаж, помещение № 7	147,5	Кафе

1	2	3	4
7.	Калининградская область, город Советск, улица Первомайская, дом 8а, часть крытой платформы, литер В	410,0	Торговля
8.	Калининградская область, город Советск, улица Первомайская, дом 8а, литер А, помещения № 1а, часть помещения № 1	29,2	Торговля, платежные терминалы, закусочные
9.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728</i>		
10.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728</i>		
11.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728</i>		
12.	Калининградская область, город Черняховск, улица Пушкина, дом 1а, литер А, часть крытой платформы	203,0	Торговля
13.	Калининградская область, город Черняховск, улица Пушкина, дом 1а, литер А, помещения № 5, 9, часть помещения № 7	50,3	Торговля, платежные терминалы, закусочные
14.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728</i>		
15.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 29.03.2022 № 157</i>		
16.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 29.03.2022 № 157</i>		
17.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 29.03.2022 № 157</i>		
18.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 29.03.2022 № 157</i>		
19.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение третьего этажа, литер XLVIII из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:45	35,4	Офисное помещение
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
20.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение третьего этажа, литер XLV из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:48	33,8	Офисное помещение

1	2	3	4
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
21.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение третьего этажа, литер XXV из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:70	39,9	Офисное помещение
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
22.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение третьего этажа, литер LI из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:41	25,4	Офисное помещение
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
23.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение пятого этажа, литер LVIII из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:35	56,1	Офисное помещение
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
24.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Тумановка, примерно в 2100 м от ориентира по направлению на северо-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:02:330001:54	1 048 629,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
25.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Тумановка, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:02:330001:53	4 970,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
26.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Тумановка, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:02:330001:51	4 336,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
27.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Пруды, примерно в 2100 м от ориентира по направлению на северо-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:02:330004:187	33 147,0	Для сельскохозяйственного производства

1	2	3	4
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
28.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Тумановка, примерно в 3300 м от ориентира по направлению на юго-запад, земельный участок с кадастровым номером 39:02:330004:180	43 608,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
29.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, пос. Боровое, примерно в 3170 м от ориентира по направлению на юго-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:01:051835:18	65 560,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
30.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, АО «Борьба», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – пос. Жуковка, участок находится примерно в 560 м от ориентира по направлению на юго-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:01:031121:53	116 700,0	Для растениеводства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
31.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, АО «Надежда», пос. Большое Озерное (Озерное), земельный участок с кадастровым номером 39:01:051836:42	8 495,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
32.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, АО «Надежда», пос. Большое Озерное (Озерное), земельный участок с кадастровым номером 39:01:051833:101	452 921,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
33.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, пос. Боровое, примерно в 2550 м от ориентира по направлению на юго-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:01:051835:17	56 188,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
34.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Железнодорожная, д. 7, модульный павильон 2008 года постройки	6,0	Торговля

1	2	3	4
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
35.	Калининградская обл., г. Советск, ул. Первомайская, д. 8а, модульный павильон 1989 года постройки	23,0	Торговля
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
36.	Калининградская обл., Славский р-н, пос. Большаково, ул. Черняховского, д. 26, модульный павильон 1987 года постройки	32,0	Торговля
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
37.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Большая Поляна, ул. Центральная, д. 7, административное здание с кадастровым номером 39:02:040002:3	646,5	Производство, хранение, торговля
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
38.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Большая Поляна, ул. Центральная, д. 7, котельная с кадастровым номером 39:02:040002:36	88,6	Производство, хранение, торговля
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
39.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Большая Поляна, ул. Центральная, д. 7, корпус с кадастровым номером 39:02:040002:34	158,7	Производство, хранение, торговля
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
40.	Калининградская обл., Славский р-н, Гастелловский сельский округ, земельный участок с кадастровым номером 39:12:040007:3	1 685 400,0	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
41.	Калининградская обл., Славский р-н, АО «Побединское», земельный участок с кадастровым номером 39:12:040007:5	453 200,0	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
42.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, АОЗТ «Славянское», земельный участок с кадастровым номером 39:01:051722:40	69 200,0	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			

1	2	3	4
<i>№ 728)</i>			
43.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, ТОО им. Ладушкина, ориентир: пос. Совхозное, примерно в 6750 м по направлению на юго-восток от ориентира, земельный участок с кадастровым номером 39:01:042119:32	67 000,0	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
44.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Машиностроительная, д. 146 – 156, пом. I, нежилое помещение с кадастровым номером 39:15:141309:1177	72,6	Бытовое обслуживание
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 15.10.2021 № 680)</i>			
45.	Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Гусевский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир: пос. Краснополье, участок находится примерно в 650 м по направлению на запад от ориентира земельный участок с кадастровым номером 39:04:370003:75	190100	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена Постановлением Правительства Калининградской области от 15.10.2021 № 680)</i>			
46.	Калининградская обл., Гусевский р-н, земельный участок с кадастровым номером 39:04:400002:59	627725	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 15.10.2021 № 680)</i>			
47.	Калининградская обл., Краснознаменский р-н, земельный участок с кадастровым номером 39:06:040015:41	68873	Для сельскохозяйственного производства
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 15.10.2021 № 680)</i>			
48.	Калининградская обл., Краснознаменский р-н, пос. Желанное, примерно в 1200 м от ориентира по направлению на северо-запад, земельный участок с кадастровым номером 39:06:050011:73	68317	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 15.10.2021 № 680)</i>			
49.	Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Славский р-н, пос. Прохладное, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир поселок, участок находится примерно в 3600 м по	120100	Для сельскохозяйственного использования

1	2	3	4
	направлению на юго-восток от ориентира, земельный участок с кадастровым номером 39:12:020029:65		
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 29.03.2022 № 157)</i>			
50.	Калининградская обл., Славский р-н, Гастелловский сельский округ, земельный участок с кадастровым номером 39:12:030042:7	1098175	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 29.03.2022 № 157)</i>			
51.	Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Славский р-н, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, земельный участок с кадастровым номером 39:12:020038:4	1130517	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 29.03.2022 № 157)</i>			
52.	Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл., Славский р-н, пос. Вишнёвка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир пос. Вишнёвка, участок находится примерно в 2200 м по направлению на юго-запад от ориентира, земельный участок с кадастровым номером 39:12:020908:10	192933	Для сельскохозяйственного использования
<i>(строка введена постановлением Правительства Калининградской области от 29.03.2022 № 157)</i>			