

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 1 июня 2009 г. № 322**

**О перечне государственного имущества Калининградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области  
от 23.07.2009 № 464, от 22.03.2017 № 113, от 24.12.2018 № 786,  
от 08.11.2019 № 749, от 07.10.2020 № 728, от 18.03.2021 № 114)

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 9 Закона Калининградской области от 20 октября 2008 года № 278 «О государственной поддержке малого и среднего предпринимательства в Калининградской области» Правительство Калининградской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить перечень государственного имущества Калининградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор  
Калининградской области  
Г.В. Боос

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**государственного имущества Калининградской области,**  
**свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения,**  
**оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего**  
**предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование**  
**на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам**  
**малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру**  
**поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам,**  
**не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный**  
**налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

Список изменяющих документов  
(в ред. Постановлений Правительства Калининградской области  
от 23.07.2009 № 464, от 22.03.2017 № 113, от 24.12.2018 № 786,  
от 08.11.2019 № 749, от 07.10.2020 № 728, от 18.03.2021 № 114)

Таблица

№ п/п	Местоположение и наименование имущества	Площадь, кв. метр	Предполагаемая цель использования
1	2	3	4
1.	город Калининград, улица Железнодорожная, дом 7, часть крытой платформы, литеры В, Г, Д, Е, Ж, З, части литеров Л, И, П, Ш	622,66	Торговля
2.	город Калининград, улица Железнодорожная, дом 7, литер А, помещения № 2а, 2г, 50, 51, 53-58, части помещений № 4, 3, 20	112,5	Торговля, платежные терминалы, закусочные
3.	город Калининград, проспект Мира, дом 4, литер П из литеры А, подвал, помещения № 60-63, 65-67	91,0	Кафе
4.	город Калининград, Советский проспект, дом 13-17, литер I из литеры А, цокольный этаж, помещения № 17, 20-35, 38-44, 45-56, 58-61	522,70	Ресторан, бар, кафе
5.	город Калининград, проспект Мира, дом 87, литер А, в том числе: 1-й этаж, помещения № 33, 46, 48, 49, 65, 73, 2-й этаж, помещения № 4, 29, 45, 46	192,00	Офисные помещения
6.	город Калининград, проспект Мира, дом 67, литер I из литеры А, подвал, помещения № 1-11 и 1-й этаж, помещение № 7	147,5	Кафе

1	2	3	4
7.	Калининградская область, город Советск, улица Первомайская, дом 8а, часть крытой платформы, литер В	410,0	Торговля
8.	Калининградская область, город Советск, улица Первомайская, дом 8а, литер А, помещения № 1а, часть помещения № 1	29,2	Торговля, платежные терминалы, закусочные
9.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728</i>		
10.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728</i>		
11.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728</i>		
12.	Калининградская область, город Черняховск, улица Пушкина, дом 1а, литер А, часть крытой платформы	203,0	Торговля
13.	Калининградская область, город Черняховск, улица Пушкина, дом 1а, литер А, помещения № 5, 9, часть помещения № 7	50,3	Торговля, платежные терминалы, закусочные
14.	<i>Строка исключена постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728</i>		
15.	Калининградская область, Гвардейский район, поселок Знаменск, военный городок № 11, ориентир - улица 40-летия Победы, хранилище, литер 71	1100	Производство, хранение и оптовая торговля
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 22.03.2017 № 113)</i>			
16.	Калининградская область, Гвардейский район, поселок Знаменск, военный городок № 11, ориентир - улица 40-летия Победы, хранилище, литер 72	1100	Производство, хранение и оптовая торговля
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 22.03.2017 № 113)</i>			
17.	Калининградская область, Гвардейский район, поселок Знаменск, военный городок № 11, ориентир - улица 40-летия Победы, хранилище, литер 73	1020	Производство, хранение и оптовая торговля
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 22.03.2017 № 113)</i>			
18.	Калининградская область, Гвардейский район, поселок Знаменск, военный городок № 11, ориентир - улица 40-летия Победы, мастерская,	500	Производство, хранение и оптовая торговля

1	2	3	4
	литер 75		
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 22.03.2017 № 113)</i>			
19.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение третьего этажа, литер XLVIII из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:45	35,4	Офисное помещение
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
20.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение третьего этажа, литер XLV из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:48	33,8	Офисное помещение
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
21.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение третьего этажа, литер XXV из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:70	39,9	Офисное помещение
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
22.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение третьего этажа, литер LI из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:41	25,4	Офисное помещение
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
23.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Багратиона, д. № 49, нежилое помещение пятого этажа, литер LVIII из литеры А, с кадастровым номером 39:15:140415:35	56,1	Офисное помещение
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 24.12.2018 № 786)</i>			
24.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Тумановка, примерно в 2100 м от ориентира по направлению на северо-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:02:330001:54	1 048 629,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
25.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Тумановка, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-восток, земельный	4 970,0	Для сельскохозяйственного производства

1	2	3	4
	участок с кадастровым номером 39:02:330001:53		
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
26.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Тумановка, примерно в 300 м от ориентира по направлению на северо-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:02:330001:51	4 336,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
27.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Пруды, примерно в 2100 м от ориентира по направлению на северо-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:02:330004:187	33 147,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
28.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Тумановка, примерно в 3300 м от ориентира по направлению на юго-запад, земельный участок с кадастровым номером 39:02:330004:180	43 608,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
29.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, пос. Боровое, примерно в 3170 м от ориентира по направлению на юго-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:01:051835:18	65 560,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
30.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, АО «Борьба», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир – пос. Жуковка, участок находится примерно в 560 м от ориентира по направлению на юго-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:01:031121:53	116 700,0	Для растениеводства
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
31.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, АО «Надежда», пос. Большое Озерное (Озерное), земельный участок с кадастровым номером	8 495,0	Для сельскохозяйственного производства

1	2	3	4
	39:01:051836:42		
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
32.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, АО «Надежда», пос. Большое Озерное (Озерное), земельный участок с кадастровым номером 39:01:051833:101	452 921,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
33.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, пос. Боровое, примерно в 2550 м от ориентира по направлению на юго-восток, земельный участок с кадастровым номером 39:01:051835:17	56 188,0	Для сельскохозяйственного производства
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области 08.11.2019 № 749)</i>			
34.	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Железнодорожная, д. 7, модульный павильон 2008 года постройки	6,0	Торговля
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
35.	Калининградская обл., г. Советск, ул. Первомайская, д. 8а, модульный павильон 1989 года постройки	23,0	Торговля
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
36.	Калининградская обл., Славский р-н, пос. Большаково, ул. Черняховского, д. 26, модульный павильон 1987 года постройки	32,0	Торговля
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
37.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Большая Поляна, ул. Центральная, д. 7, административное здание с кадастровым номером 39:02:040002:3	646,5	Производство, хранение, торговля
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
38.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Большая Поляна, ул. Центральная, д. 7, котельная с кадастровым номером 39:02:040002:36	88,6	Производство, хранение, торговля

1	2	3	4
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
39.	Калининградская обл., Гвардейский р-н, пос. Большая Поляна, ул. Центральная, д. 7, корпус с кадастровым номером 39:02:040002:34	158,7	Производство, хранение, торговля
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
40.	Калининградская обл., Славский р-н, Гастелловский сельский округ, земельный участок с кадастровым номером 39:12:040007:3	1 685 400,0	Для сельскохозяйственного использования
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
41.	Калининградская обл., Славский р-н, АО «Побединское», земельный участок с кадастровым номером 39:12:040007:5	453 200,0	Для сельскохозяйственного использования
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
42.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, АОЗТ «Славянское», земельный участок с кадастровым номером 39:01:051722:40	69 200,0	Для сельскохозяйственного использования
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			
43.	Калининградская обл., Багратионовский р-н, ТОО им. Ладушкина, ориентир: пос. Совхозное, примерно в 6750 м по направлению на юго-восток от ориентира, земельный участок с кадастровым номером 39:01:042119:32	67 000,0	Для сельскохозяйственного использования
<i>(введена Постановлением Правительства Калининградской области от 07.10.2020 № 728)</i>			